

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy zaprasza do składania ofert na prowadzenie punktu małej gastronomii na terenie Kompleksu Rekreacyjnego – Kąpieliska w Leśnicy

Zamawiający:
Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy

ul. Nad Wodą 15

47-150 Leśnica

II. Przedmiot zamówienia:

Oferta na wynajem powierzchni i prowadzenie działalności polegającej na sprzedaży usług drobnej gastronomii.

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy dysponuje na powyższą działalność częścią lokalu znajdującego się w Leśnicy ul. Porębska 2A o powierzchni:

- powierzchnia sali małej gastronomii - 41,15 m²
- powierzchnia zaplecza gastronomii - 6,22 m²
- wejście oraz WC – 5,36 m²

Razem 52,73 m².

Poza czynszem za ww. powierzchnię Oferent ponosić będzie koszty związane z:

- a) dostawą energii elektrycznej ustalonych na podstawie wskazań podlicznika poboru energii elektrycznej,
- b) wody i odprowadzania ścieków ustalonych na podstawie podliczników poboru wody,
- c) usuwaniem odpadów stałych (zgodnie ze złożoną we właściwej jednostce deklaracją o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi),
- d) usuwaniem uszkodzeń bądź wymianą zużytych elementów wynajętego majątku oraz zabezpieczenia instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej,
- e) bieżącymi remontami i konserwacją wynajętych pomieszczeń.

Po wynajęciu od Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy ww. powierzchni Oferent będzie zobowiązany do prowadzenia działalności polegającej na sprzedaży usług drobnej gastronomii takiej jak: napoje bezalkoholowe (kawa, herbata, zimne napoje), słodczyce (lody,

słodkie bułki itp.), posiłki gorące z półproduktów (zapiekanki, frytki, hamburgery itp.) na następujących zasadach:

- wykorzystywania pomieszczeń wyłącznie do ww. celów,
- posiłki i napoje wydawane będą w naczyniach jednorazowego użytku dopuszczonych do stosowania w gastronomii,
- wyposażenia na własny koszt lokalu w sprzęty do prowadzenia działalności,
- świadczenia usług lokalu w godzinach otwarcia Kąpieliska w Leśnicy,
- zapewnienia niezbędnych pozwoleń,
- utrzymania czystości i porządku na terenie punktu gastronomicznego,
- przestrzegania przepisów ochrony p.poż., BHP, sanitarnych.

IV. Dodatkowe informacje:

Oferent, po uprzednim telefonicznym (tel. 77 461 53 91) ustaleniu terminu, ma możliwość obejrzenia miejsca przeznaczonego na punkt gastronomiczny.

V. Realizacja umowy:

Realizacja umowy nastąpi od dnia 01.06.2024 r. do dnia 31.08.2024 r.

VI. Warunki wymagane od oferenta i dokumenty, jakie mają dołączyć:

Oferent musi być podmiotem gospodarczym i mieć doświadczenie w prowadzeniu działalności gastronomicznej.

Oferent nie może powierzyć prowadzenia działalności innemu podmiotowi.

Oferent w celu potwierdzenia ww. warunków do oferty musi załączyć następujące dokumenty:

- 1) ofertę z zadeklarowaniem miesięcznej kwoty wynajmu,
- 2) proponowany asortyment sprzedaży,
- 3) aktualne zaświadczenie z właściwego organu rejestrowego, potwierdzające, że profil działalności Oferenta jest zgodny z zapytaniem ofertowym,
- 4) oświadczenie o prowadzeniu przez okres co najmniej 1 roku, jako podmiot gospodarczy, usług gastronomicznych wraz z ich wykazem.

VII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na wzorze stanowiącym Załącznik do zapytania ofertowego, w zaklejonej kopercie w sekretariacie Leśnickiego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Leśnicy do dnia 29.02.2024 r. do godz. 15.00 z dopiskiem na kopercie „Oferta 2024 - Gastronomia Kąpielisko w Leśnicy”.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Ocena ofert zostanie dokonana do dnia 15.03.2024 r. do godz. 15.00, a wynik wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej www.lokir.lesnica.pl.

O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje oferowana kwota za wynajem lokalu* oraz doświadczenie w prowadzenie punktu gastronomicznego w obiektach prowadzących działalność sportową lub rekreacyjną.

Z oferentem który przedstawi najkorzystniejszą ofertę sporządzona zostanie umowa najmu.

Leśnicki Ośrodek Kultury i Rekreacji w Leśnicy zastrzega sobie prawo do niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

*oferowana kwota za wynajem nie może być niższa niż 25 zł / metr².

Dyrektor

Leśnickiego Ośrodka Kultury

i Rekreacji w Leśnicy

(-) Edyta Gola

Załącznik do zapytania ofertowego

.....
/pieczęć Oferenta/

FORMULARZ OFERTY

Ja/My, niżej podpisany/i

.....działając w imieniu i na

rzecz:

.....
.....
/ adres siedziby wykonawcy/

REGON.....Nr NIP.....

Nr tel.....e-mail.....

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe na prowadzenie punktu małej gastronomii na terenie Kompleksu Rekreacyjnego – Kąpieliska w Leśnicy, ul. Porębska 1, 47-150 Leśnica

1) oferuję miesięczną cenę netto czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości zł (słownie:).

2) oświadczam, iż w wyżej opisanym lokalu będę prowadził działalność gospodarczą polegającą na

.....
.....
.....
.....

3) wykaz usług gastronomicznych na w obiektach prowadzących działalność sportową lub rekreacyjną (adres, termin wykonywania usług)

.....
.....

Oświadczam, iż zapoznałem/łam się ze stanem technicznym lokalu, możliwościami prowadzenia w nim działalności w wybranej branży oraz z zakresem niezbędnych ku temu prac.

Oświadczam, że w stosunku do mnie/mojej firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego, innego niż przekształcenie lub połączenie oraz, że nie figuruję jako dłużnik w biurach informacji gospodarczej.

data, pieczęć i podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji Oferenta